

Ogłoszenie do publikacji na ETO

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Nazwa jednostki: Stołeczne Centrum Sportu AKTYWNA WARSZAWA

Tytuł ogłoszenia na ETO: Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na okres od dnia 01.07.2025 r. do dnia 31.07.2027 r., położonej przy ul. Inflanckiej 8, część działki nr 6 z obrębu 5-01-03

Tagi: Śródmieście

Kategoria w ETO: Nieruchomości - Grunty - Dzierżawa

Treść ogłoszenia:

Stołeczne Centrum Sportu AKTYWNA WARSZAWA
ul. Rozbrat 26, 00-429 Warszawa

Numer wykazu: 14/2025

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Wnioski i zastrzeżenia dotyczące oddania w dzierżawę przedmiotowej nieruchomości można składać w siedzibie Stołecznego Centrum Sportu AKTYWNA WARSZAWA, przy ul. Rozbrat 26, 00-429 Warszawa, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

Adres nieruchomości: ul. Inflancka 8; 00-189 Warszawa

Numer obrębu ewidencyjnego: 5-01-03

Numer działki ewidencyjnej: część działki 6, oznaczonej na załączniku graficznym literami A-B-A

Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej: WA4M/00399457/6

Powierzchnia nieruchomości: 8,00 m²

Opis nieruchomości: Grunt niezabudowany

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Ustawienie paczkomatu

Okres oddania nieruchomości w dzierżawę: Od dnia 01.07.2025 r. do dnia 31.07.2027 r., z możliwością wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy z miesięcznym terminem wypowiedzenia w przypadku rozpoczęcia inwestycji polegającej na modernizacji Ośrodka.

Wysokość opłat: Minimalna stawka czynszu dzierżawnego netto: 250,00 zł za 1m².

Dodatkowo: opłata za energię elektryczną według podlicznika, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi zgodnie z deklarowaną ilością odpadów – stawki ustalone przez Radę m.st. Warszawy.

Terminy wnoszenia opłat: Zgodnie z terminami określonymi na fakturach.

Zasady aktualizacji opłat: Waloryzacja wysokości czynszu jeden raz w roku, w IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku.

Informacje dodatkowe: Kaucja gwarancyjna w kwocie równej dwukrotnej wysokości czynszu dzierżawnego brutto, podatek od nieruchomości, oświadczenie w formie aktu notarialnego o poddaniu się rygorowi egzekucji stosownie do art. 777 § 1 pkt. 4 i 5 Kodeksu postępowania cywilnego.

/-/ p.o. Dyrektora
Stołecznego Centrum Sportu AKTYWNA WARSZAWA
Katarzyna Łęgiewicz

[Załączniki:](#)

Załącznik graficzny do wykazu nr 14/2025

[Publikacja ogłoszenia:](#)

od: 2025-04-25

do: 2025-05-16